

Số: 5.16./TB-CCTHADS

Đức Hòa, ngày 03 tháng 7 năm 2023

### THÔNG BÁO

Về việc nộp hồ sơ lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số: 38/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Căn cứ biên bản vắng mặt và biên bản thỏa thuận về giá tài sản kê biên ngày 30 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa;

Ngày 30/6/2023, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa phối hợp cùng với cơ quan chuyên môn của huyện Đức Hòa và UBND thị trấn Hậu Nghĩa tiến hành kê biên quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Tuấn Thanh gồm:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 450, tờ bản đồ số 7, diện tích 789 m<sup>2</sup> loại đất ODT, tọa lạc tại thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Quyền sử dụng đất tại thửa số 623, tờ bản đồ số 2, diện tích 675 m<sup>2</sup> loại đất ODT, tọa lạc tại thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An (diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

Do ông Nguyễn Tuấn Thanh vắng mặt. Sau khi kê biên các đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản và không thỏa thuận được việc chọn tổ chức thẩm định giá.

Để đảm bảo cho việc chọn tổ chức thẩm định giá và ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên nêu trên. Chấp hành viên - Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa thông báo đến các Công ty thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Long An (nếu có nhu cầu thẩm định) nộp hồ sơ năng lực của Công ty về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa, địa chỉ: Ô 7 khu B, thị trấn Hậu Nghĩa, huyện Đức Hòa, tỉnh Long An để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đức Hòa xem xét lựa chọn và ký hợp đồng thẩm định giá tài sản đã kê biên theo quy định tại Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014.

**Thời gian nhận hồ sơ (02 ngày làm việc liên tiếp, kể từ 04/7/2023 đến hết 17 giờ 30 phút, ngày 05/7/2023).**

Thông báo đến các Công ty thẩm định giá biết để liên hệ.

SĐT liên hệ 0797297113 (CHV Hiếu)/.

**Nơi nhận:**

- VKSND huyện;
- Các đương sự;
- UBND xã, phường;
- Lưu HS, VTTHA;



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Hiếu